

ПРОТОКОЛ №11.
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме №5 «А» по ул. Победы г. Воскресенск
(форма проведения собрания очно-заочная)

г. Воскресенск

«11» ноября 2019г.

Инициатор общего собрания- ООО «Жилье-2005».

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **11177 м2.**

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома **10558,5 м2.**

Площадь нежилых помещений **618,5 м2.**

Количество жилых помещений (квартир) - **195.**

Количество нежилых помещений (офисов) - **8.**

Дата проведения очного обсуждения **21.10.2019г.**

Очное обсуждение проводилось по адресу: **г. Воскресенск, ул. Победы дом №5 «А» помещение №01.**

Время открытия очного обсуждения **09 час. 00 мин.**

Время закрытия очного обсуждения **12 час. 00 мин.**

Дата окончания приема решений собственников **11 ноября 2019г.**

Время окончания приема решений собственников до **14 час. 00 мин.**

Место приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении-

г. Воскресенск, ул. Победы дом №5 «А» помещение №01, почтовые ящики для «внутренней корреспонденции», которые находятся в холлах на 1-х этажах многоквартирного дома.

Роздано решений - **203.**

На дату окончания голосования поступило решений - **157.**

Количество решений собственников помещений, признанных действительными - **157.**

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в очно-заочном голосовании: **8692,7 голосов или 77,8 % от общего количества голосов.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано правомочным. Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор счетной комиссии.
2. Заключение прямых договоров собственников помещений с региональным оператором ООО «ЭкоЛайн-Воскресенск».
3. Дата перехода собственников помещений на прямые договоры.

На дату и время окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания, установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 203 собственника, владеющих 11177 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;
- б) до окончания приема решений собственников поступили решения от 157 собственников, владеющих 8692,7 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 77,8 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется состоявшимся;
- д) голосование проводилось путем очного присутствия, заполнения и передаче заполненных решений, а также заочного заполнения решений по указанным в повестке дня вопросам и передаче их в место и время, указанные в уведомлении о проведении общего собрания.

Решение общего собрания собственников .

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от общего числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от общего числа проголосовавших
Ф.И.О. кандидатур счетной комиссии						
Ершова Т.Г. председатель собрания	8692,7	100	0	0	0	0
Плюта В.Е. секретарь собрания						
Печенина Р.А. член счетной комиссии собрания						

Принято решение: Избрать в члены счетной комиссии собственников:

Ершову Т.Г.председатель собрания, Плюта В.Е. секретарь, Печенину Р.А.члена счетной комиссии.

2. Заключение прямых договоров собственников помещений многоквартирного дома по адресу: М.О., г.Воскресенск, ул.Победы дом 5 «А» с региональным оператором по обращению с Твердыми Коммунальными Отходами ООО «ЭкоЛайн-Воскресенск».

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от общего числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от общего числа проголосовавших
Заключить договор	8493,3	97%	94,4	1%	159,0	2%

Принято решение: Заключить прямые договоры собственникам помещений многоквартирного дома по адресу: М.О., г.Воскресенск, ул.Победы дом 5 «А» с региональным оператором по обращению с Твердыми Коммунальными Отходами ООО «ЭкоЛайн-Воскресенск».

3. Определить дату перехода на прямые договоры собственникам помещений с ООО «ЭкоЛайн-Воскресенск» с 01.12.2019г.

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов	% от общего числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от общего числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от общего числа проголосовавших
С 01.12.2019 года	8439,3	97%	94,4	1%	159	2%

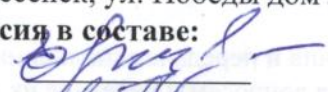
Принято решение: датой перехода на прямые договоры собственникам помещений с ООО «ЭкоЛайн-Воскресенск» считать 01.12.2019г.

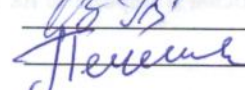
Повестка дня общего собрания исчерпана.

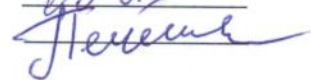
Общее собрание закрыто.

Настоящий протокол составлен в двух идентичных экземплярах и хранится в ООО «Жилье-2005», по адресу: г. Воскресенск, ул. Победы дом №5 «А» помещения 9,10,11 в нежилом помещении №01.

Счетная комиссия в составе:

Ершова Т.Г. 

Плюта В.Е. 

Печенина Р.А. 

Приложение:

1. Реестр собственников помещений, принявших участие в общем собрании на 6 листах;
2. Решения для заочного голосования собственников – 157 листов.